

Генеральный директор

ООО «ЖилКомАльтернатива»

Сухинин Н.Н.

Подпись

Печать



Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период (2023 г.)
работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом

в многоквартирном доме по адресу: Центральная д.35

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Текущий ремонт жилищного фонда	1 472 381,64	постоянно	руб./м2	7,15
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	1 556 811,92	постоянно	руб./м2	7,56
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	901 962,46	постоянно	руб./м2	4,38
Дератизация СЭС	20 592,75	постоянно	руб./м2	0,10

Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	80 311,73	постоянно	руб./м2	0,39
Техническое обслуживание системы диспетчерского контроля и обеспечение диспетчерской связи	230 638,80	постоянно	руб./м2	1,12
Содержание внутридомового оборудования (лифтов и мусоропроводов)	2 745 013,61	постоянно	руб./м2	13,33
Услуги управления	852 539,86	постоянно	руб./м2	4,14
Услуги МФЦ (паспортный стол)	78 252,45	постоянно	руб./м2	0,38
Услуги расчетного центра	601 308,31	постоянно	руб./м2	2,92
Техническое обслуживание инженерного оборудования	556 004,26	постоянно	руб./м2	2,70
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	43 244,78	постоянно	руб./м2	0,21
Электричество ОДН	292 174,90	постоянно	руб./кВт	5,05